



## BEKANNTMACHUNG VERGEBENER AUFTRÄGE

Ergebnisse des Vergabeverfahrens

Richtlinie 2014/24/EU

Verordnung (EU / Euratom) Nr. 966/2012

### ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER

#### I.1) Name und Adressen

(alle für das Verfahren verantwortlichen öffentlichen Auftraggeber angeben)

Offizielle Bezeichnung: IST AUSTRIA PARK GmbH		Nationale Identifikationsnummer:	
Postanschrift: Am Campus 1, Maria Gugging			
Ort: Klosterneuburg	NUTS-Code: AT12	Postleitzahl: 3400	Land: Österreich
Kontaktstelle(n): urbanek lind schmied Reisch Rechtsanwälte OG		Telefon: +43 2742251550-119	
E-Mail: office.st.poelten@ulsr.at		Fax: +43 2742251550-5	
Internet-Adresse(n) Hauptadresse: (URL) <a href="https://ist.ac.at/de/">https://ist.ac.at/de/</a> Adresse des Beschafferprofils: (URL)			

#### I.2) Gemeinsame Beschaffung

Der Auftrag betrifft eine gemeinsame Beschaffung

Im Falle einer gemeinsamen Beschaffung, an der verschiedene Länder beteiligt sind – geltendes nationales Beschaffungsrecht:

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

#### I.4) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen | <input type="checkbox"/> Einrichtung des öffentlichen Rechts                              |
| <input type="checkbox"/> Agentur/Amt auf zentral- oder bundesstaatlicher Ebene  | <input type="checkbox"/> Europäische Institution/Agentur oder internationale Organisation |
| <input type="checkbox"/> Regional- oder Kommunalbehörde   | <input checked="" type="checkbox"/> Andere: Internationales Institut                      |
| <input type="checkbox"/> Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene  |   |

#### I.5) HAUPTTÄTIGKEIT(EN)

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Allgemeine öffentliche Verwaltung  | <input type="checkbox"/> Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen |
| <input type="checkbox"/> Verteidigung                       | <input type="checkbox"/> Sozialwesen                               |
| <input type="checkbox"/> Öffentliche Sicherheit und Ordnung | <input type="checkbox"/> Freizeit, Kultur und Religion             |
| <input type="checkbox"/> Umwelt                             | <input type="checkbox"/> Bildung                                   |
| <input type="checkbox"/> Wirtschaft und Finanzen            | <input checked="" type="checkbox"/> Andere Tätigkeit: Forschung    |



<p><b>II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union</b></p> <p>Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird <input type="radio"/> ja <input checked="" type="radio"/> nein</p> <p>Projektnummer oder -referenz:</p>
<p><b>II.2.14) Zusätzliche Angaben:</b></p>

#### ABSCHNITT IV: VERFAHREN

##### IV.1) Beschreibung

<p><b>IV.1.1) Verfahrensart</b></p> <p><input type="radio"/> Offenes Verfahren</p> <p><input type="checkbox"/> Beschleunigtes Verfahren: Begründung:</p> <p><input type="radio"/> Nichtoffenes Verfahren</p> <p><input type="checkbox"/> Beschleunigtes Verfahren: Begründung:</p> <p><input checked="" type="radio"/> Verhandlungsverfahren</p> <p><input type="checkbox"/> Beschleunigtes Verfahren: Begründung:</p> <p><input type="radio"/> Wettbewerblicher Dialog</p> <p><input type="radio"/> Innovationspartnerschaft</p> <p><input type="radio"/> Auftragsvergabe ohne vorherige Bekanntmachung eines Aufrufs zum Wettbewerb im Amtsblatt der Europäischen Union (für die unten aufgeführten Fälle)(bitte Anhang D1 ausfüllen)</p>
<p><b>IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem</b></p> <p><input type="checkbox"/> Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung</p> <p><input type="checkbox"/> Ein dynamisches Beschaffungssystem wurde eingerichtet</p>
<p><b>IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion</b></p> <p><input type="checkbox"/> Eine elektronische Auktion wurde durchgeführt</p>
<p><b>IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)</b></p> <p>Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen <input type="radio"/> ja <input checked="" type="radio"/> nein</p>

##### IV.2) Verwaltungsangaben

<p><b>IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren</b></p> <p>Bekanntmachungsnummer im ABl.: 2019/S 023–050516 (Auswahl aus: Vorinformation, verwendet als Aufruf zum Wettbewerb; Auftragsbekanntmachung; Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung)</p>
<p><b>IV.2.8) Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems</b></p> <p><input type="checkbox"/> Die Bekanntmachung beinhaltet die Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems, das im Rahmen der vorstehenden Auftragsbekanntmachung veröffentlicht wurde</p>
<p><b>IV.2.9) Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation</b></p>

Der öffentliche Auftraggeber vergibt keine weiteren Aufträge auf der Grundlage der vorstehenden Vorinformation

## ABSCHNITT V: AUFTRAGSVERGABE

Auftrags-Nr.:[] Los-Nr.:[] Bezeichnung des Auftrags:

Ein Auftrag/Los wurde vergeben  ja  nein

### V.1) Information über die Nichtvergabe

Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben

- Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt
- Sonstige Gründe (Einstellung des Verfahrens)

Referenznummer der Bekanntmachung: [ ][ ][ ][ ]-[ ][ ][ ][ ][ ] (Jahr und Dokumentnummer)

### V.2) Auftragsvergabe

Tag des Vertragsabschlusses: 22/05/2019 (TT/MM/JJJJ)

Anzahl der eingegangenen Angebote: [4]

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: [ ] (KMU – gemäß der Definition in Empfehlung 2003/361/EG der Kommission)

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: [ ]

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: [ ]

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: [ ]

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben  ja  nein

### V.2.3) Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: Immobilien Facility Management und Development GmbH

Nationale Identifikationsnummer:

Postanschrift: Lehnnergasse 3

Ort: Wien

NUTS-Code: AT13

Postleitzahl: 1150

Land: Österreich

E-Mail:

Telefon:

Internet-Adresse:(URL)

Fax:

Der Auftragnehmer ist ein KMU  ja  nein

### V.2.4) Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: [ ]

(Bei Rahmenvereinbarungen oder dynamischen Beschaffungssystemen – veranschlagter maximaler Gesamtwert über die Gesamtlaufzeit dieses Loses)

Gesamtwert des Auftrags/Loses: [92266,49]

oder

Niedrigstes Angebot: [ ] / höchstes Angebot: [ ] das berücksichtigt wurde

Währung: [ ][ ][ ]

(Bei Rahmenvereinbarungen – maximaler Gesamtwert für dieses Los)

(Bei dynamischen Beschaffungssystemen – Wert des Auftrags/der Aufträge für dieses Los, der/die nicht in bisherigen Bekanntmachungen über die Auftragsvergabe angegeben war(en))

(Bei Aufträgen innerhalb von Rahmenvereinbarungen, sofern erforderlich – Wert des Auftrags/der Aufträge für dieses Los, der/die nicht in bisherigen Bekanntmachungen über die Auftragsvergabe angegeben war(en))

### V.2.5) Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

Es können Unteraufträge vergeben werden

Wert oder Anteil des Auftrags, der an Dritte vergeben werden soll

Wert ohne MwSt.: [ ] Währung: [ ][ ][ ]

Anteil: [ ] %

Kurze Beschreibung des Anteils des an Unterauftragnehmer vergebenen Auftrags:

---

## ABSCHNITT VI: WEITERE ANGABEN

### VI.3) Zusätzliche Angaben

--

### VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

<b>VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren</b>		
Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich		
Postanschrift: Rennbahnstraße 29		
Ort: St. Pölten	Postleitzahl: 3109	Land: Österreich
E-Mail: post@lvwg.noel.gv.at	Telefon: +43 2742/90590	
Internet-Adresse:(URL) http://www.lvwg.noel.gv.at/	Fax: +43 2742/90590/15540	
<b>VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren</b>		
Offizielle Bezeichnung: NÖ Schlichtungsstelle für öffentliche Aufträge		
Postanschrift: Landhausplatz 1		
Ort: St. Pölten	Postleitzahl: 3109	Land: Österreich
E-Mail:	Telefon: +43 27429005	
Internet-Adresse:(URL)	Fax: +43 27429005-13610	
<b>VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen</b>		
Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:		
<b>VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt</b>		
Offizielle Bezeichnung:		
Postanschrift:		
Ort:	Postleitzahl:	Land: Österreich
E-Mail:	Telefon:	
Internet-Adresse:(URL)	Fax:	

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung : (TT/MM/JJJJ)22/05/2019

### Anhang D1 – Allgemeine Aufträge

#### Begründung der Auftragsvergabe ohne vorherige Bekanntmachung eines Aufrufs zum Wettbewerb im Amtsblatt der Europäischen Union (ABl. S)

Richtlinie 2014/24/EU

(entsprechende Option auswählen und erläutern)

1. Begründung der Wahl des Verhandlungsverfahrens ohne vorherige Bekanntmachung eines Aufrufs zum Wettbewerb im Amtsblatt der Europäischen Union gemäß Artikel 32 der Richtlinie 2014/24/EU

Keine oder keine geeigneten Angebote/Teilnahmeanträge im Anschluss an:

- ein offenes Verfahren
- ein nichtoffenes Verfahren

- Die betreffenden Erzeugnisse werden gemäß den in der Richtlinie genannten Bedingungen ausschließlich für Forschungs-, Versuchs-, Untersuchungs- oder Entwicklungszwecke hergestellt (nur für Lieferungen)
- Die Bauleistungen/Lieferungen/Dienstleistungen können aus folgenden Gründen nur von einem bestimmten Wirtschaftsteilnehmer ausgeführt werden
  - nicht vorhandener Wettbewerb aus technischen Gründen**
  - Erschaffung oder Erwerb eines einzigartigen Kunstwerks oder einer einzigartigen künstlerischen Leistung als Ziel der Auftragsvergabe**
  - aufgrund des Schutzes von ausschließlichen Rechten einschließlich Rechten des geistigen Eigentums**
- Dringende Gründe im Zusammenhang mit für den öffentlichen Auftraggeber unvorhersehbaren Ereignissen, die den strengen Bedingungen der Richtlinie genügen
- Zusätzliche Lieferungen, deren Beschaffung den strengen Vorschriften der Richtlinie genügt
- Neue Bauleistungen/Dienstleistungen, die in der Wiederholung ähnlicher Bau- oder Dienstleistungen bestehen und die gemäß den strengen Vorschriften der Richtlinie vergeben werden
- Dienstleistungsauftrag, der an den Gewinner oder an einen der Gewinner eines Wettbewerbs vergeben wird
- Lieferung von Waren, die an einer Warenbörse notiert und gekauft werden
- Beschaffung der Waren zu besonders vorteilhaften Bedingungen
  - bei Lieferanten, die ihre Geschäftstätigkeit endgültig einstellen**
  - bei Insolvenz-/Konkursverwaltern oder Liquidatoren im Rahmen eines Insolvenz-/Konkurs-, Vergleichs- oder Ausgleichsverfahrens oder eines gleichartigen Verfahrens**
- 2. Sonstige Begründung der Auftragsvergabe ohne vorherige Bekanntmachung eines Aufrufs zum Wettbewerb im Amtsblatt der Europäischen Union**
  - Der Auftrag fällt nicht in den Anwendungsbereich der Richtlinie

### 3.Erläuterung