

VERFAHREN IM UNTERSCHWELLENBEREICH

**BEKANNTMACHUNG**

Betrifft Konzessionsvergabeverfahren

Betrifft Vergabe eines besonderen Dienstleistungsauftrags

Betrifft besondere Dienstleistungskonzession

Vorinformation zur Bekanntmachung einer beabsichtigten Auftragsvergabe

Vorinformationen zur Bekanntmachung der beabsichtigten Vergabe eines besonderen Dienstleistungsauftrags

**ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER**

**I.1 NAME, ADRESSEN UND KONTAKTSTELLE(N)**

Offizielle Bezeichnung: Stadtgemeinde Deutsch-Wagram		
Postanschrift: Bahnhofstraße 1a		
Ort: Deutsch-Wagram	Postleitzahl: 2232	Land: Österreich
Kontaktstelle(n): EGW Heimstätte Ges.m.b.H. Emil-Kralik-Gasse 3 1050 Wien Bearbeiter: Frau DI Karin Kieslinger	Telefon: +43 15451567-70	
E-Mail: karin.kieslinger@egw.at	Fax:	
Internet-Adresse(n)(falls zutreffend): Hauptadresse des Auftraggebers (URL): Adresse des Beschafferprofils (URL):		

Weitere Auskünfte erteilen:	<input checked="" type="checkbox"/> die oben genannten Kontaktstellen
	<input type="checkbox"/> andere Stellen: Bitte Anhang A.I ausfüllen

Ausschreibungsunterlagen sind erhältlich bei:	<input checked="" type="checkbox"/> den oben genannten Kontaktstellen
	<input type="checkbox"/> folgender Internet-Adresse (URL):
	<input type="checkbox"/> anderen Stellen: Bitte Anhang A.II ausfüllen

Angebote, Teilnahmeanträge oder Interessensmitteilungen sind zu richten an:	<input checked="" type="checkbox"/> die oben genannten Kontaktstellen
	<input type="checkbox"/> folgende Internet-Adresse (URL):
	<input type="checkbox"/> andere Stellen: Bitte Anhang A.III ausfüllen

Weitere Informationen zu Ausschreibungsunterlagen oder elektronischer Kommunikation finden Sie ggf. unter Abschnitt VI.3)  
Sonstige bzw. weitere vergaberechtliche Informationen.

**I.2) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS UND HAUPTTÄTIGKEITEN**

<input type="checkbox"/> Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen	<input type="checkbox"/> Einrichtung des öffentlichen Rechts
	<input type="checkbox"/> Europäische Institution/Agentur oder internationale

<input type="checkbox"/> Agentur/Amt auf zentral- oder bundesstaatlicher Ebene <input checked="" type="checkbox"/> Regional- oder Lokalbehörde <input type="checkbox"/> Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene	Organisation <input type="checkbox"/> Sonstiges:
<input checked="" type="checkbox"/> Allgemeine öffentliche Verwaltung <input type="checkbox"/> Verteidigung <input type="checkbox"/> Öffentliche Sicherheit und Ordnung <input type="checkbox"/> Umwelt <input type="checkbox"/> Wirtschaft und Finanzen <input type="checkbox"/> Gesundheit	
<input type="checkbox"/> Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen <input type="checkbox"/> Sozialwesen <input type="checkbox"/> Freizeit, Kultur und Religion <input type="checkbox"/> Bildung <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
Der öffentliche Auftraggeber beschafft im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber: <span style="float: right;">Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/></span>	

## ABSCHNITT II: AUFTRAGSGEGENSTAND

### II.1) BESCHREIBUNG

<b>II.1.1) Bezeichnung des Auftrags durch den Auftraggeber</b> Generalunternehmerauftrag Veranstaltungssaal   Erweiterung Tiefgarage   Marktplatz Deutsch Wagram		
<b>II.1.2) Art des Auftrags sowie Ort der Ausführung, Lieferung bzw. Dienstleistung</b> <i>(Bitte nur eine Kategorie - Bauauftrag, Lieferung oder Dienstleistungen - auswählen, und zwar die, die dem Auftrags- oder Beschaffungsgegenstand am ehesten entspricht.)</i>		
<b>(a) Bauauftrag</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>(b) Lieferung</b> <input type="checkbox"/>	<b>(c) Dienstleistungen</b> <input type="checkbox"/>
Hauptausführungsort: Deutsch-Wagram NUTS-CODE AT12	Hauptlieferort: NUTS-CODE	Hauptort der Dienstleistung: NUTS-CODE
<b>II.1.3) Gegenstand der Bekanntmachung</b>		
Öffentlicher Auftrag <input checked="" type="checkbox"/>	Aufbau eines dynamischen Beschaffungssystems (DBS) <input type="checkbox"/>	
Abschluss einer Rahmenvereinbarung <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.5) Kurze Beschreibung des Auftrag oder Beschaffungsvorhabens</b> Generalunternehmerleistungen für die Errichtung eines unterirdischen Veranstaltungsraums inkl. Technik mit separatem Abgang vom EG. Erweiterung einer Tiefgarage und Neuerrichtung eines Marktplatzes.		
<b>II.1.6) Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)</b>		
	<b>Hauptteil</b>	<b>Zusatzteil (falls zutreffend)</b>
<b>Hauptgegenstand</b>	45000000	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]
<b>Ergänzende Gegenstände</b>	[ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ] : [ ] [ ]	[ ] [ ]
<b>II.1.7) Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen (GPA)</b> <span style="float: right;">Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<b>II.1.8) Aufteilung in Lose</b> <span style="float: right;">Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/></span>		

(Verwenden Sie für die Angaben zu den Losen Anhang B, und zwar ein Formular pro Los)

Wenn ja, sollten die Angebote wie folgt eingereicht werden (bitte nur eine Kästchen ankreuzen)

nur ein Los  für ein oder mehrere Lose  für alle Lose

II.1.9) Alternativ- oder Abänderungsangebote sind zulässig: Ja  Nein

## II.2) MENGE ODER UMFANG DES AUFTRAGS

### II.2.1) Gesamtmenge bzw. -umfang (einschließlich aller Lose und Optionen, falls zutreffend)

Generalunternehmerleistungen für Veranstaltungssaal, Erweiterung Tiefgarage und Marktplatz

Falls bekannt, geschätzter Wert ohne MwSt. (in Zahlen):  
oder Spanne von bis

II.2.2) Optionen Ja  Nein

Wenn ja, Beschreibung der Optionen:

Falls bekannt: voraussichtlicher Zeitplan für den Rückgriff auf diese Optionen: (ab Auftragsvergabe)

Zahl der möglichen Verlängerungen (falls zutreffend): oder Spanne: von bis

Falls bekannt: voraussichtlicher Zeitrahmen für Folgeverträge bei verlängerbaren Liefer- oder Dienstleistungsaufträgen:  
(ab Auftragsvergabe)

## II.3) VERTRAGSLAUFZEIT BZW. BEGINN UND ENDE DER AUFTRAGSAUSFÜHRUNG

Dauer (ab Auftragsvergabe):  
oder  
Beginn: 01/02/2019  
Ende: 01/12/2019

## ABSCHNITT III: RECHTLICHE, WIRTSCHAFTLICHE, FINANZIELLE UND TECHNISCHE INFORMATIONEN

### III.1) BEDINGUNGEN FÜR DEN AUFTRAG

#### III.1.1) Geforderte Kautionen und Sicherheiten (falls zutreffend):

gem. ÖNORM B 2110

#### III.1.2) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und /oder Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften (falls zutreffend)

gem. ÖNORM B 2110

#### III.1.3) Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird (falls zutreffend):

GesbR

III.1.4) Sonstige besondere Bedingungen an die Auftragsausführung (falls zutreffend) : Ja  Nein

Wenn ja, Darlegung der besonderen Bedingungen

### III.2) TEILNAHMEBEDINGUNGEN

<b>III.2.1) Persönliche Lage des Bewerbers sowie Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister</b> Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: ANKÖ Auszug Kontoauszug der zuständigen Sozialversicherungsanstalt oder Rückstandsbescheinigung nach der BAO	
<b>III.2.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit</b>	
Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: <i>(falls zutreffend)</i> Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung. _____ _____ _____	Möglicherweise geforderte Mindeststandards <i>(falls zutreffend)</i> Deckungsvermögen von mindestens 3 Mio. € Sachschaden und 5 Mio. € Personenschaden. _____ _____
<b>III.2.3) Technische Leistungsfähigkeit</b>	
Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: <i>(falls zutreffend)</i> Nachweis von 3 Generalunternehmerbaustellen innerhalb der letzten 5 Jahre (seit 07/2013). _____ _____	Möglicherweise geforderte Mindeststandards <i>(falls zutreffend)</i> Mindestumsatz je Baustelle von netto mind. 2 Mio. € _____ _____
<b>III.2.4) Vorbehaltene Aufträge <i>(falls zutreffend)</i></b>	
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	
Der Auftrag ist geschützten Werkstätten vorbehalten	<input type="checkbox"/>
Die Auftragsausführung ist auf Programme für geschützte Beschäftigungsverhältnisse beschränkt	<input type="checkbox"/>

### ABSCHNITT IV: VERFAHREN

#### IV.1) VERFAHRENSART

<b>IV.1.1) Verfahrensart</b>	
<b>Offenes Verfahren</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Nichtoffenes Verfahren</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bechleunigtes Offenes Verfahren</b>	<input type="checkbox"/> Gründe für die Wahl des beschleunigten Verfahrens: _____
<b>Innovationspartnerschaft</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Beschleunigtes Nichtoffenes Verfahren</b>	<input type="checkbox"/> Gründe für die Wahl des beschleunigten Verfahrens: _____
<b>Verhandlungsverfahren</b>	<input type="checkbox"/> Bewerber sind bereits ausgewählt worden Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> <i>Wenn ja, bitte Namen und Anschriften der bereits ausgewählten Bewerbers in Abschnitt VI.3) Sonstige Informationen angeben</i>
<b>Beschleunigtes Verhandlungsverfahren</b>	<input type="checkbox"/> Gründe für die Wahl des beschleunigten Verfahrens: _____
<b>Wettbewerblicher Dialog</b>	<input type="checkbox"/>

**IV.1.2) Begrenzung der Anzahl der auszuwählenden Bewerber/der Teilnehmer am Dialog** (*Nichtoffenes Verfahren, Verhandlungsverfahren, Wettbewerblicher Dialog, Innovationspartnerschaft*)

Geplante Zahl der Bewerber

ODER geplante Mindestzahl 3 und ,falls zutreffend, Höchstzahl

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern

---



---



---

**IV.1.3) Verringerung der Anzahl der Angebote/zu erörternden Lösungen** (*Verhandlungsverfahren, Wettbewerblicher Dialog, Innovationspartnerschaft*)

Abwicklung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote

Ja  Nein

**IV.2) ZUSCHLAGSKRITERIEN**

**IV.2.1) Zuschlagskriterien** (*bitte Zutreffendes ankreuzen*)

<b>Niedrigster Preis</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>oder</i>	
<b>Technisch und wirtschaftlich günstigstes Angebot</b>	<input type="checkbox"/> <b>in Bezug auf:</b>
<input type="checkbox"/> die Kriterien, die in den Ausschreibungsunterlagen, der Aufforderung zur Angebotsabgabe oder zur Verhandlung bzw. in der Beschreibung zum wettbewerblichen Dialog aufgeführt sind <input type="checkbox"/> die nachstehenden Kriterien ( <i>die Zuschlagskriterien sollten mit ihrer Gewichtung angegeben werden bzw. in absteigender Reihenfolge ihrer Wichtigkeit, wenn eine Gewichtung nachweislich nicht möglich ist</i> )	
<b>Kriterien</b>	

**IV.2.2) Es wird eine elektronische Auktion durchgeführt**

Ja  Nein

Wenn ja, zusätzliche Angaben zur elektronischen Auktion (*falls zutreffend*)

---



---



---

**IV.3) VERWALTUNGSINFORMATION**

**IV.3.1) Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber** (*falls zutreffend*)

MDW \_\_\_\_\_

**IV.3.2) Frühere Bekanntmachungen desselben Auftrags**

Ja  Nein

Wenn ja,

Vorinformation  Bekanntmachung über ein Beschafferprofil

Bekanntmachungsnummer in ABI: /S - vom / / (tt/mm/jjjj)

Sonstige frühere Bekanntmachungen (*falls zutreffend*)

Bekanntmachungsnummer in ABI: /S - vom / / (tt/mm/jjjj)

Bekanntmachungsnummer in ABI: /S - vom / / (tt/mm/jjjj)

<b>IV.3.3) Bedingungen für Ausschreibungsunterlagen</b>	
Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar bis Tag: 17/08/2018(tt/mm/jjjj) Uhrzeit: 12:00	
Die Unterlagen sind kostenpflichtig	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Wenn ja</b> , Preis (in Zahlen): Zahlungsbedingungen und -weise:  _____	
<b>IV.3.4) Schlusstermin für den Eingang der Angebote, Teilnahmeanträge oder Interessensmitteilungen</b> Tag: 17/08/2018(tt/mm/jjjj) Uhrzeit: 12:00	
<b>IV.3.5) Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber (falls bekannt)(bei nichtoffenen Verfahren, Verhandlungsverfahren und beim wettbewerblichen Dialog)</b> Tag: 18/09/2018(tt/mm/jjjj)	
<b>IV.3.6) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können</b>	
<input type="checkbox"/> Alle Amtssprachen der EU <input checked="" type="checkbox"/> Folgende Amtssprache(n) der EU: DE <input type="checkbox"/> Sonstige:	
<b>Sonstige:</b>	
<b>IV.3.6) Bindefrist des Angebots (bei offenen Verfahren)</b> Bis: / / (tt/mm/jjjj) ODER Frist in Monaten oder Tagen: (ab Schlusstermin für den Eingang der Angebote)	
<b>IV.3.8) Bedingungen für die Öffnung der Angebote</b> Tag: 24/10/2018(tt/mm/jjjj) Uhrzeit: 13:00 Ort (falls bekannt):	
Personen, die bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen (falls bekannt)	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Alle Vertreter von Bietern die ein Angebot abgegeben haben.  _____	

## ABSCHNITT VI: ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

<b>VI.1) DAUERAUFTRAG (FALLS ZUTREFFEND)</b>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Wenn ja</b> , voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen:	
<b>VI.2) AUFTRAG IN VERBINDUNG MIT EINEM VORHABEN UND /ODER PROGRAMM DAS AUS GEMEINSCHAFTSMITTELN FINANZIERT WIRD</b>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Wenn ja</b> , geben Sie an, um welche Vorhaben und /oder Programme es sich handelt:	
<b>VI.3) SONSTIGE BZW. WEITERE VERGABERECHTLICHE INFORMATIONEN (falls zutreffend)</b>  _____  _____  _____  _____	
<b>VI.4) NACHPRÜFUNGSVERFAHREN/RECHTSBEHELFSVERFAHREN</b>	
<b>VI.4.1) Zuständige Stelle für Nachprüfungsverfahren</b>	
Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich	
Postanschrift: Rennbahnstraße 29	

Ort: St. Pölten	Postleitzahl: 3109	Land: Österreich
E-Mail: post@lvwg.noel.gv.at	Telefon: +43 2742/90590	
Internet-Adresse (URL): http://www.lvwg.noel.gv.at/	Fax: +43 2742/90590/15540	
<b>Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren (falls zutreffend)</b>		
Offizielle Bezeichnung:		
Postanschrift:		
Ort:	Postleitzahl:	Land: Österreich
E-Mail:	Telefon:	
Internet-Adresse (URL):	Fax:	
<b>VI.4.2) Einlegung von Rechtsbehelfen</b> <i>(bitte Abschnitt VI.4.2 ODER ggf. Abschnitt VI.4.3 ausfüllen)</i>		
Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:		
_____		
_____		
<b>VI.4.3.)Stelle, bei der Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erhältlich sind</b>		
Offizielle Bezeichnung:		
Postanschrift:		
Ort:	Postleitzahl:	Land: Österreich
E-Mail:	Telefon:	
Internet-Adresse (URL):	Fax:	
<b>VI.5) TAG DER ABSENDUNG DIESER BEKANNTMACHUNG</b> / / (tt/mm/jjjj)		